



スマイルタウン新築分譲／全2棟

小平 31期

西武新宿線「小平」駅 徒歩11分

西武多摩湖線「青梅街道」駅 徒歩12分



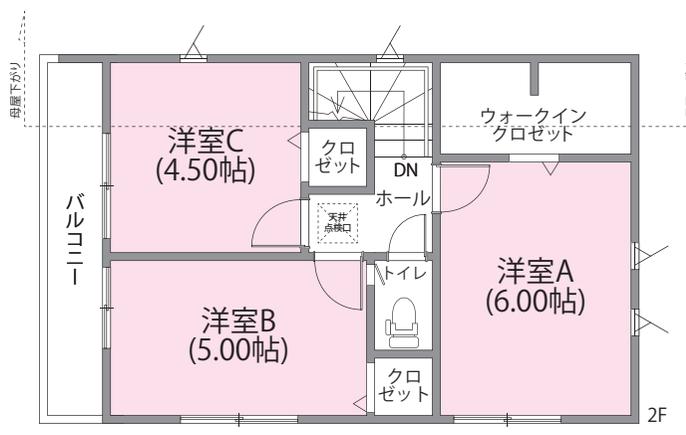
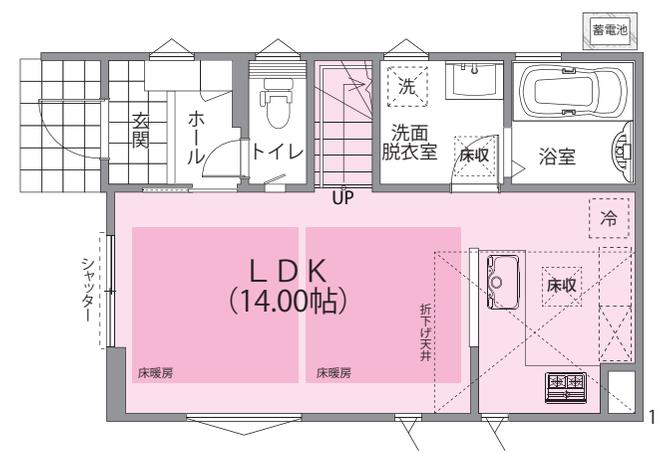
【物件概要】 ■所在地／東京都小平市仲町147-36(地番) ■交通／西武新宿線「小平」駅徒歩11分、西武多摩湖線「青梅街道」駅徒歩12分 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■法制限／第一種高度地区 ■接道／西側私道幅員約4.0m(持分56㎡×1/2あり) ■土地面積／92.78㎡(28.06坪) ■建物面積／73.05㎡(22.05坪) ■建物構造／木造サイディング張不燃カラーベスト葺き2階建 ■総棟数／2棟 ■今回販売棟数／1棟 ■完成／2025年4月 ■引渡／相談 ■設備／公営水道、公共下水、都市ガス ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

販売価格

4,780 (税込) 万円

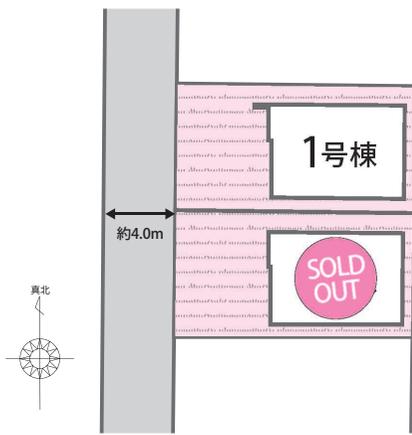
住友工務 MIRAI 全棟標準搭載！
 家族の明日を守る 地震軽減率 95%
 「耐震・制震住宅」

太陽光発電・蓄電池 標準設置!!
 ・初期費用¥0で太陽光発電をご利用頂けます
 ・太陽光発電による経済効果で「エネカリ」利用料をお支払い
 ・15年後には太陽光パネル、蓄電池を無償譲渡



住宅(住戸) 省エネ性能ラベル
 エネルギー消費性能 ★★★★★
 断熱性能 1 2 3 4 5 6 7
 目安光熱費 約13.5~14.2万円/年
 省エネ設備あり

【区画图】



カーナビは、「小平市仲町147-15」とご入力ください



株式会社アステーク

TEL.042-538-1086

東京都知事(6)第75451号 〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1

www.asteeq.co.jp/ アステーク 検索

営業担当ホットライン(田村)080-3708-4157

〈物件詳細や定休日のご連絡の際にご利用ください〉

WEBサイト
 Instagram

- 取引態様／売主
- 手数料／3%(税込)
- 販売担当／田村
- 情報公開日／2025.05.31